



vertraulich

Landeshauptstadt Dresden
Der Oberbürgermeister

Fraktion Alternative für Deutschland (AfD)
im Stadtrat der Landeshauptstadt Dresden
Herrn Stadtrat
Stefan Vogel

GZ: (OB) 63/61

Datum: 21. FEB. 2018

Wohnungsbau durch Discounter
AF2195/18

Sehr geehrter Herr Vogel,

Ihre oben genannte Anfrage beantworte ich wie folgt:

„In aktuellen Medienberichten wurde bekannt, dass der Discounter ALDI in größeren Städten den Bau von Wohnungen beantragt hat und genehmigt bekam, andere Discounter, wie Lidl und Kaufland das ebenfalls planen sollen. Die Kaltmieten/qm seien mit 6,00-9,50 € kalkuliert.

1. Sind o. g. Planungen auch für Dresden bekannt bzw. liegen entsprechende Anträge der Landeshauptstadt Dresden vor?“

Bauanträge für Wohnungsbau von Discountern liegen bisher nicht vor. Es gibt jedoch erste Gespräche mit Aldi und Lidl, mehrgeschossige Gebäude zu errichten, um städtebauliche Qualität zu entwickeln. Bei bisher einem Objekt kommt ggf. auch Wohnungsbau in Frage.

2. „Falls Frage 1 bejaht werden kann: An welchen Standorten ist von Discountern in Dresden der Bau von wie viel Wohnungen bis wann zu welchen geplanten Kaltmieten geplant?“

Aufgrund der frühen Projektphasen, in denen sich diese Projekte befinden, können zu der Anzahl der Wohnungen und möglichen Mieten noch keine Angabe gemacht werden.

Mit freundlichen Grüßen

Dirk Hilbert

Dr. Peter Lames
Beigeordneter für
Finanzen, Personal und Recht